



SƠ YẾU LÝ LỊCH

(Ứng cử vào vị trí Thành viên HĐQT của Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt)

1. Họ và tên : **LÊ QUANG PHÚC**
2. Giới tính : Nam
3. Số CMND : 024182112 Ngày cấp: 10/02/2011 Nơi cấp: CA.Tp.HCM
4. Ngày tháng năm sinh : 19/06/1966
5. Nơi sinh : Đà Nẵng
6. Quốc tịch : Việt Nam
7. Dân tộc : Kinh
8. Quê quán : Quảng Bình
9. Hộ khẩu thường trú : 135/6 Nguyễn Kiệm, Phường 3, Quận Gò Vấp, T.P. HCM
10. Địa chỉ liên lạc/cư trú : Phòng 705, Tòa nhà Indochina Park, 04 Nguyễn Đình Chiểu, Quận 1, T.P HCM
11. Số điện thoại liên lạc : 0903. 815989
12. Trình độ học vấn : Cao học
13. Trình độ chuyên môn : Thạc sĩ Quản trị kinh doanh (Washington State University - Hoa Kỳ), Kỹ sư xây dựng (ĐH Bách khoa Đà Nẵng).
14. Quá trình công tác *(nêu tóm tắt nơi công tác, chức vụ, nghề nghiệp đã qua)*:
 - 1996 - 1999: Phó Giám đốc Công ty XDCT GT 586;
 - 2000 - 2003: Phó Giám đốc Công ty XDCT 507;
 - 2004: Phó Tổng Giám đốc Tổng Công ty XDCT GT 5 (CIENCO 5);
 - 2005 - 2006: Thành viên HĐQT, Giám đốc Điều hành Trường Doanh nhân PACE;
 - 2007 đến nay: Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Tư vấn Quản lý BDSC;
 - 02/2014 đến 03/2016: Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Phát triển Địa ốc Cienco 5;
15. Tóm tắt năng lực và kinh nghiệm:
 - Đã trên 20 năm kinh nghiệm làm việc ở các vị trí quản lý trong các doanh nghiệp quy mô vừa và lớn của Việt Nam; đã hơn 10 năm kinh nghiệm tư vấn quản lý cho các doanh nghiệp của Việt Nam, đã gần 10 năm tham gia làm thành viên HĐQT không điều hành/độc lập của nhiều công ty cổ phần có uy tín.
 - Có kiến thức, năng lực, và kinh nghiệm về lãnh đạo, quản lý, điều hành, kiểm soát doanh nghiệp quy mô vừa và lớn.
 - Có năng lực và kinh nghiệm tư vấn chuyên sâu về chiến lược, mô hình tập đoàn/doanh nghiệp, quản trị công ty, hệ thống quản lý, nguồn nhân lực, tài chính, quản lý dự án.
16. Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt: Thành viên Hội đồng Quản trị.

17. Những đóng góp cho Công ty Phát Đạt khi là Thành viên Hội đồng Quản trị:
- Tham gia hoạch định, phân bổ các chiến lược phát triển, chiến lược kinh doanh, chiến lược tài chính, chiến lược nhân sự của Công ty trong vòng 10 năm vừa qua.
 - Hỗ trợ thường xuyên và có hiệu quả Chủ tịch HĐQT trong việc dẫn dắt các thay đổi mạnh mẽ của Công ty trong giai đoạn 2016 - 2017 góp phần tạo ra kết quả kinh doanh vượt trội.
 - Tổ chức xây dựng và triển khai nhiều chính sách nhân sự mới, đột phá và có khả năng cạnh tranh cao trong thị trường lao động góp phần duy trì và thu hút nguồn nhân lực có chất lượng cao cho Công ty đồng thời cải thiện môi trường làm việc của Công ty.
 - Tham gia xây dựng, duy trì và cải tiến hệ thống quản lý doanh nghiệp theo định hướng chuyên nghiệp và hiệu quả.
18. Chức vụ hiện đang nắm giữ ở các tổ chức khác:
- Công ty Cổ phần Tư vấn Quản lý BDSC
Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị
 - Công ty Cổ phần Đầu tư & Xây dựng Tây Hồ
Chức vụ: Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị
 - Công ty Cổ phần Vàng bạc đá quý Phú Nhuận
Chức vụ: Thành viên Hội đồng quản trị
 - Công ty TNHH MTV Le & Partners
Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng thành viên
 - Công ty Cổ phần Dịch vụ Vận tải Sài Gòn
Chức vụ: Thành viên Ban Kiểm soát
 - Công ty Cổ phần Dịch vụ Green City
Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị
 - Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển BĐS Song Điền
Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị
19. Số cổ phần PDR nắm giữ (theo danh sách cổ đông tại ngày chốt quyền tham dự cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2018 - ngày 01/03/2018): 55.000 cổ phần
- Trong đó: + Sở hữu cá nhân: 55.000 cổ phần
+ Đại diện sở hữu: 0 cổ phần
20. Số cổ phần PDR nắm giữ của người có liên quan: 25.000 cổ phần
21. Các khoản nợ đối với công ty (nếu có): Không có.
22. Hành vi vi phạm pháp luật (nếu có): Không có.
23. Lợi ích liên quan đối với Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt (nếu có):
- + Cung cấp dịch vụ tư vấn quản lý.
 - + Doanh nghiệp có liên quan là Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển BĐS Song Điền cung cấp dịch vụ môi giới bất động sản.

Tôi cam đoan các thông tin đã công bố bên trên là trung thực và chính xác.

Tôi cam kết nếu được bầu làm thành viên HĐQT của Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt sẽ thực hiện quyền và nhiệm vụ của thành viên HĐQT một cách trung thực, trung thành, cẩn trọng và vì lợi ích cao nhất của Công ty; tuân thủ các Nghị quyết của ĐHĐCĐ, HĐQT và các qui định của pháp luật.

TP.HCM, ngày 15 tháng 03 năm 2018

Người khai



LÊ QUANG PHÚC